

**PROVVEDIMENTO PROTOCOLLO N. 6342 DEL 07/12/2017**

**OGGETTO:** Approvazione graduatoria definitiva per assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato e concordato

**IL RESPONSABILE AREA SERVIZI E PATRIMONIO**

**VISTA** la L.R. n. 24 del 08/08/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modificazioni ed integrazioni;

**RICHIAMATA** la delibera n. 140/2006 del C.C. con la quale il Comune di Castel San Pietro Terme ha costituito la Società Solaris s.r.l. e vi ha affidato tra l'altro la gestione degli appartamenti ad uso sociale (contratto di servizio rep. 2199/2006) e richiamate le successive deliberazioni di Consiglio comunale n. 129 del 22/11/2007 n. 145 e 146 del 20/12/2007 e la stessa n. 31 del 21/02/2008 con le quali il Comune ha affidato a Solaris s.r.l. le funzioni amministrative e le procedure per la predisposizione delle graduatorie per le assegnazioni degli alloggi di cui sopra (contratto rep. 2449/2007);

**VISTA** la deliberazione di C.C. n. 64 del 04/07/2013 che approva il "*Regolamento per la formazione di una graduatoria aperta finalizzata all'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato e concordato*" e successiva modifica di cui alla delibera di C.C. n. 83 del 28/07/2016;

**RICHIAMATO** il "*Bando Pubblico per l'assegnazione di Alloggi in locazione a Canone Calmierato e Concordato*" emanato da Solaris srl in data 03/08/2016 prot. n. 3593 e relativi contenuti e modalità per la formazione della graduatoria;

**RICHIAMATO** il precedente provvedimento prot. n. 6129 del 21/11/2017 con il quale è stata approvata la graduatoria provvisoria per "*assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato e concordato*" del Comune di Castel San Pietro Terme e dato atto che la stessa è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castel San Pietro Terme e affissa presso la bacheca della Società Solaris s.r.l. in Via Oberdan 10-11 e sul sito web della stessa per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 22/11/2017 al 07/12/2017 ai sensi del Regolamento comunale più sopra richiamato;

**PRESO ATTO** che con verbale n. 04/2017 del 07/12/2017, previa istruttoria, la competente Commissione Tecnica ha predisposto, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento comunale più sopra richiamato, la graduatoria definitiva di assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato e concordato del Comune di Castel San Pietro Terme e ritenuto di approvarla;

**VISTO** il Regolamento comunale sopra richiamato ed in particolare gli artt. 4; 5 e 6;

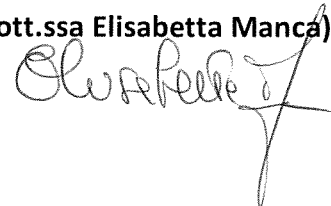
**RICHIAMATA** la deliberazione del CdA in seduta del 21/12/2012 con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area Servizi Patrimonio la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe;

## DETERMINA

1. di approvare la graduatoria definitiva (**allegato A**) dei richiedenti l'assegnazione di alloggi in locazione a canone calmierato e concordato del Comune di Castel San Pietro Terme, allegata al presente provvedimento del quale costituisce parte integrante e sostanziale, così come predisposta nella seduta del 07/12/2017 del competente ufficio casa ai sensi dell'art. 4 del predetto Regolamento Comunale;
2. di dare atto che la suddetta graduatoria definitiva consta di n. 7 nuclei familiari elencati in ordine di priorità in base al punteggio;
3. di stabilire che **la graduatoria definitiva** sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune di Castel San Pietro Terme e affissa presso la bacheca della Società Solaris s.r.l. in Via Oberdan 10-11 e sul sito web della stessa a **decorrere dal 07/12/2017 e avrà validità per sei mesi fino al 06/06/2018**, ai sensi e per le finalità di quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6 e 7 del Regolamento comunale sopra citato, incaricando l'ufficio casa di Solaris srl di provvedere agli adempimenti conseguenti, compresa la comunicazione agli esclusi e ai depennati dalle graduatorie definitive;
4. di dare atto che la graduatoria definitiva è esecutiva ai fini delle assegnazioni dal 22/12/2017 così come previsto dall'art. 4 del Regolamento comunale sopra citato;
5. di stabilire che le nuove domande e le integrazioni alle domande già collocate in graduatoria, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale più sopra richiamato, potranno essere presentate a decorrere dal 11/12/2017 e sino al 07/05/2018.

SOLARIS SRL

Resp. Area Servizi e Patrimonio  
(dott.ssa Elisabetta Manca)



SOLARIS SRL

[info@solariscspietro.it](mailto:info@solariscspietro.it) - [solaris.pec@legalmail.it](mailto:solaris.pec@legalmail.it)

Sede legale e uffici, Via dei Mille 35E/F, 40024 Castel San Pietro Terme - Tel. 051/69.51.978 - fax 051/69.51.966  
Ufficio c/o comune di Ozzano dell'Emilia, Via della Repubblica 10, 40064 Ozzano dell' Emilia - Tel. 051/79.13.18 Fax 051/79.13.45  
C.F./P. IVA e Registro Imprese BO: n. 02701751204. R.E.A. BO n. 460405. Capitale Sociale €. 14.285,00 i.v.





**Comune di Castel San Pietro Terme**  
Graduatoria definitiva assegnazione di alloggi in locazione a canone  
calmierato e concordato  
approvata con provvedimento prot. n° 6342 del 07/12/2017



Allegato A)

<b>N.</b>	<b>punteggi</b>	<b>nominativo</b>
1	10,00	STRAZZARI SILVIA
2	9,00	VESPIGNANI LIBERO
3	8,20	ES SAYID LAHOUCINE
4	8,00	PIAZZI ELISA
5	7,00	SABOU VASILE IOAN
6	4,60	ENRICO SABRINA
7	3,80	ZITOUNI MONCEF

**SOLARIS SRL**  
Resp. Area Servizi e Patrimonio  
(dott.ssa Elisabetta Manca)